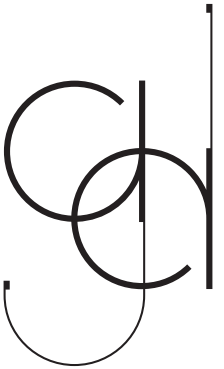


L'agence pluridisciplinaire d'Architecture, d'urbanisme, de design et de paysage créée en 1980, du nom de son fondateur Antoine Garcia-Diaz, amorce en 2016 une transition structurelle au service de la qualité des projets et de la collaboration avec ses partenaires.

Souhaitant ainsi s'inscrire dans une démarche d'ouverture et d'avenir, l'agence Antoine Garcia-Diaz jusqu'alors structurée par pôles de compétences, se scinde en trois structures indépendantes fonctionnant en synergie interdisciplinaire :

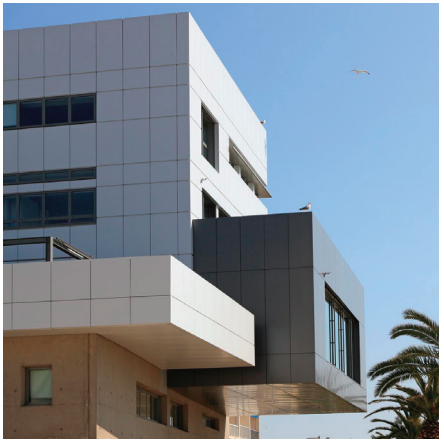
L'architecture est une discipline en constant renouvellement, intrinsèquement liée aux évolutions de la société. La transition vers trois structures indépendantes travaillant en étroite collaboration est issue d'une attention toute particulière portée aux attentes des acteurs de l'aménagement et de la construction. L'agence A. Garcia-Diaz a toujours favorisé le dialogue avec le Maître d'Ouvrage pour mener de manière concomitante la conception spatiale et architecturale, et les ambitions fonctionnelles. L'agence a développé une démarche de qualité pour chacun de ses projets visant à répondre à une attente qui est singulière à chaque programme.

L'agence a également eu une volonté affirmée de répondre à des programmes dont la portée conceptuelle place le cadre de la création urbanistique et architecturale en indispensable harmonie avec des objectifs sociaux et culturels. La conception de lieux, d'espaces de vie représente une aventure architecturale et humaine que l'agence a souhaité développer au sein de sa démarche. Tout projet d'architecture ou d'aménagement du territoire représente une émotion renouvelée, suscitant à chaque fois une approche spécifique, une démarche originale adaptée à son environnement.

L'agence A. Garcia-Diaz avait des compétences reconnues dans les domaines de l'architecture, de l'urbanisme, des aménagements urbains et du paysage. Elle a également acquis une forte expérience en matière de développement durable. Les pôles de compétences la composant se sont depuis de nombreuses années structurés afin de répondre à une large catégorie de projets répartis sur l'ensemble du territoire français et au-delà, combinant toutes les échelles de l'urbanisme, de l'architecture, du paysage et du design ; 35 ans d'expérience, 15000 logements, 5 lignes de tramway. Ces chiffres sont le gage d'un savoir-faire et de la confiance dont bénéficiait l'agence.

L'Atelier A. Garcia-Diaz, Grand Angle et MOEX émanent de ces pôles de compétences clairement identifiés en tant que structures indépendantes. L'organisation et la répartition claire des rôles de chaque membre d'un groupement en fonction de ses domaines de compétences est un élément clé dans la réussite d'un projet. Ce principe de fonctionnement permet d'optimiser la cohérence des propositions en maîtrisant parfaitement les interactions entre les différentes démarches.

L'Atelier s'est également doté de nouvelles compétences basées sur les dernières technologies telles que les prises de vues et la photogrammétrie par drone, les études de flux (CFD) et la mise en place de la méthode de travail globale par le BIM.
Motivée par une volonté de remise en question permanente, l'équipe s'est engagée résolument dans des projets d'envergure et relève sans cesse de multiples défis. La structure de l'Atelier, son organisation, les procédures de gestion des projets mises en place, lui permettent d'asseoir son activité sur des bases solides et durables, socle d'une transition structurelle ouverte sur l'avenir.



ATELIER A. GARCIA-DIAZ
ARCHITECTES - URBANISTES - PAYSAGISTES

SARL ATELIER A. GARCIA-DIAZ : ARCHITECTURE, URBANISME, PAYSAGE ET AMÉNAGEMENT URBAIN.

LA MISSION

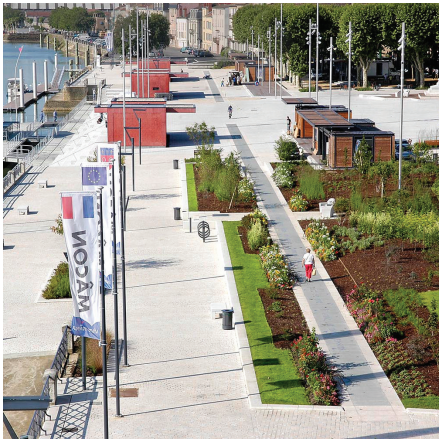
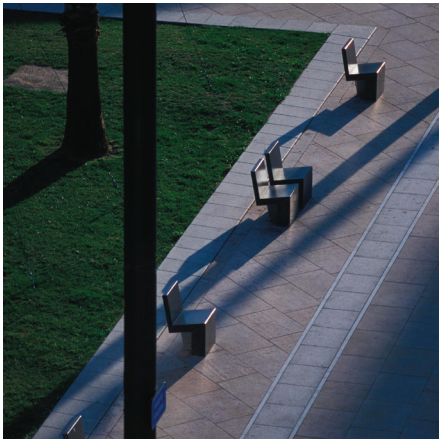
Pour l'Atelier A. Garcia-Diaz, l'urbanisme, l'architecture et le paysage sont indissociables. L'objectif est moins le geste architectural que la qualité d'usage. Quel que soit la nature du programme et les enjeux, l'Atelier A. Garcia-Diaz réalise des projets sensibles et contextuels qui se nourrissent du site : géographie, espaces naturels ou urbains, lignes de force du grand paysage, climat, réalités sociales, données économiques... Considérant l'architecture et l'urbanisme comme des métiers sérieux et exigeants, l'Atelier A. Garcia-Diaz est un acteur engagé qui sait répondre à toutes les missions de maîtrise d'œuvre.

LES COMPÉTENCES

L'atelier n'a eu de cesse de favoriser dans son travail, cette conception et cette recherche. Il a toujours privilégié la pluridisciplinarité en associant étroitement l'architecture, l'urbanisme et le paysage dans une attitude éco-responsable.
En outre, grâce à une parfaite maîtrise des questions juridiques, l'Atelier A. Garcia-Diaz - accompagne le maître d'ouvrage dans l'anticipation des procédures et des délais ainsi que dans la concertation - résout les situations complexes - assume toutes les missions de mandataire - assure systématiquement le suivi architectural de tous les projets, du grand territoire au détail d'exécution d'une pièce de mobilier.

L'ÉQUIPE

Adriana Trocan - Architecte-Urbaniste [Associée] | Alain Cescut - Directeur Général [Associé] | Annick Calero Responsable comptable [Associée] | Antoine Garcia-Diaz - Architecte-Urbaniste [Associé | Gérant] | Bernard Soubielle - Architecte | Carine Dugué - Secrétaire | Caroline Pjevic - Collaboratrice d'Architecte | Caroline Souvenbrie - Architecte d'intérieur | Catherine Monin - Collaboratrice d'Architecte | Christophe Holié - Architecte | Emmanuel Vierne - Architecte [Associé] | Estela Treglia Garcia - Projeteur BIM | Fabien Piettre - Projeteur BIM | Gérard Pintado Vincent - Architecte | Henri Rigollet - Projeteur BIM | Jean-Philippe Salles - Architecte | Joël Gallouedec - Architecte-Urbaniste | Laure Mateo - Secrétaire | Manuela Certan - Architecte | Marc Lançon - Architecte [Associé] | Olivier Garcia - Infographiste-Télé-pilote de drones [Associé] | Sonia Benkaddour - Secrétaire | Stéphane Culard - Projeteur BIM | Viorel Trocan - Architecte-Urbaniste [Associé]


MACON


Grand Angle
Urbanisme & développement
Paysage

SAS GRAND ANGLE : URBANISME, PLANIFICATION URBAINE ET PAYSAGE.

LA MISSION

Les grands enjeux de l'évolution du territoire, la planification du développement urbain, les impacts de la réglementation sur la forme urbaine, les questions liées à l'accessibilité par la population des projets d'aménagement ont toujours été au centre des préoccupations de l'atelier A. GARCIA-DIAZ.
La création de la SAS Grand Angle confirme cette démarche constante liant étroitement l'urbanisme et le paysage.

LES COMPÉTENCES

La SAS Grand Angle intervient dans trois grands domaines complémentaires liés au développement du territoire.

L'urbanisme : la société participe à l'élaboration des documents réglementaires et au suivi des procédures correspondant aux extensions urbaines : Scot, PLU, déclarations de projets, orientations d'aménagement, études d'impact…

La planification territoriale : elle a acquis une forte expérience dans les opérations d'aménagement complexes réclamant des approches pluridisciplinaires (Zone d'Aménagement Concerté, schémas de secteurs, plans guides…).

Les aménagements urbains et le paysage : Grand Angle intervient dans la conception des espaces publics et du paysage. Ses compétences allient les savoir-faire conceptuels, techniques et d'usages.

L'ÉQUIPE

Alain Cescut - Directeur Général | Antoine Garcia-Diaz - Architecte-Urbaniste [Gérant] | Bruno Hubert - Projeteur DAO-CAO | Caroline Desfossé - Architecte | Christophe Faucon - Architecte Paysagiste ESAJ | Guillaume Lombart - Urbaniste | Jean-Paul Valette - Architecte -Urbaniste | Laura Lopez - Architecte Paysagiste | Mathieu Vandewoestyne - Paysagiste | Paul Minier - Géographe-Urbaniste | Saliha Benzaghba - Secrétaire | Stéphanie Taillet - Paysagiste | Sylvain Fargier - Urbaniste |

MOEX
MAÎTRISE D'ŒUVRE D'EXÉCUTION
ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION . INGÉNIERIE

SAS MOEX : MAITRISE D'ŒUVRE D'EXÉCUTION, ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION ET INGÉNIERIE.

LA MISSION

Bâtir, participer à l'acte de construire, suscite la passion des membres de la société MOEX.
La société MOEX a la volonté de réaliser ses prestations avec rigueur et inventivité.

Notre objectif est d'apporter les compétences nécessaires à la réalisation d'un projet de qualité, dans le respect de l'enveloppe budgétaire et des délais contractuels.

LES COMPÉTENCES

Les compétences de la SAS MOEX s'inscrivent dans les domaines de l'économie de la construction, de la maîtrise d'œuvre d'exécution, de l'ordonnancement, du pilotage, de la coordination et de l'assistance à maîtrise d'ouvrage dans le cadre du suivi clientèle (en prise directe avec les acquéreurs, tout en informant le maître d'ouvrage, nous assurons la gestion de TMA, la livraison aux acquéreurs, la levée des réserves, l'obtention du quitus, etc…).

La majorité des collaborateurs qui compose la SAS MOEX a collaboré à la réalisation de nombreuses constructions neuves et de rénovation en site occupé sur des projets d'envergure.

Animée par un esprit d'entreprise commun et organisée suivant des procédures éprouvées, la SAS MOEX, sous la direction d'Alain CESCUT, apporte son savoir-faire sur des opérations dans les domaines suivants : Logements | Équipements | Hôtels | Bureaux - commerces | Enseignement |

L'ÉQUIPE

Alain Cescut - Président | Alexandre Brulefert - Maître d'œuvre | Anaïs Landais - Métreuse-Assistante maître d'œuvre | Antoine Garcia-Diaz - Architecte-Urbaniste [Associé] | Grégory Schmitt - Métreur-Assistant maître d'œuvre | Mohamed El Hajji - Directeur technique [Associé] | Sébastien Moulin - Économiste-Maître d'œuvre |

CENTRE
COMMERCIAL
DU VIEUX PRE

DAMES DE FRANCE
fnac

3

LES NOUVELLES TECHNOLOGIES

La conception des projets bénéficie des outils numériques les plus performants :

MAQUETTE NUMÉRIQUE | DÉMARCHE BIM | Notre atelier met en place, dans le cadre de la gestion de ses projets architecturaux et urbains, une synergie des compétences autour de la maquette numérique BIM pour laquelle il possède le matériel informatique et les logiciels adaptés. L'Atelier intègre cette démarche très en amont dans le processus de conception car elle permet, pour toutes les phases d'un projet, de disposer d'une vision globale de ses composantes, de maîtriser les coûts de réalisation et d'exploitation, et d'intégrer les impacts de l'ensoleillement [Héliodon] et de l'aérodynamique [CFD].

CFD | HELIODON | La démarche BIM nous permet d'associer des études complémentaires indispensables comme les simulations CFD (mécanique des fluides numérique) et de l'Héliodon. Des simulations effectuées à partir du modèle numérique permettent de caractériser les zones de confort pour une qualité d'usage optimale des espaces communs et des lieux de vie. Les enseignements issus de ces simulations permettent de guider la conception sur les éléments remarquables tels que le sens d'écoulement, les pressions et la vitesse du vent ainsi que le rayonnement solaire et l'éclairement naturel.
Il s'agit d'un travail itératif, pouvant intégrer les données des autres intervenants appelés à travailler sur la conception du projet afin d'apporter comme base de réflexion et de composition, les solutions urbaines, architecturales et paysagères les plus pertinentes pour aboutir à un projet de qualité.

LES DRONES PROFESSIONNELS | L'atelier s'est doté de 2 drones professionnels permettant de disposer rapidement de modélisations 3D instantanées, de mesures altimétriques et de vues détaillées des sites sur lesquels il intervient. Tant dans le domaine de l'Architecture que de l'Urbanisme et du Paysage, la notion de contexte représente une composante majeure de la conception d'un projet. Le drone est un outil de travail qui permet une évaluation précise du territoire, du site sur lequel on intervient en disposant de données actuelles et évolutives.

LES SITES INTERNET

ATELIER A. GARCIA-DIAZ
ARCHITECTES - URBANISTES - PAYSAGISTES

Grand Angle
Urbanisme & développement
Paysage

MOEX
MAÎTRISE D'ŒUVRE D'EXÉCUTION
ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION . INGÉNIERIE

www.garcia-diaz.fr

www.moex.fr

Crédits photos : Marie-Caroline Lucat | Claude O'Sughrue | Jean-Luc Girod

ATELIER A. GARCIA-DIAZ
ARCHITECTES - URBANISTES - PAYSAGISTES
5, place du 8 Mai 1945 - 34070 Montpellier

WWW.GARCIA-DIAZ.FR

Grand Angle
Urbanisme & développement
Paysage

WWW.GARCIA-DIAZ.FR

MOEX
MAÎTRISE D'ŒUVRE D'EXÉCUTION
ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION . INGÉNIERIE

WWW.MOEX.FR